

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
และข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Condolette Ize Ratchatewi (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า โครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นส่วนใหญ่ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับ/มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	✕	○	⊙	●	✕	○	⊙	●
ฉบับเดือน ม.ค.-มิ.ย. 67	3	-	2	-	1	-	-	-

หมายเหตุ : ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะ แนวทางการปฏิบัติและการแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-2 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.2 คุณภาพอากาศฝุ่นละออง	3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,085.27 ตารางเมตร โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมดเพื่อให้เกิดฝุ่นละออง	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการดำเนินการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินตามบริเวณพื้นที่สีเขียวทั้งภายในและภายนอกโครงการ บริเวณชั้นที่ 1 , 11 , 12, 29, 31 และชั้นดาดฟ้า โดยพื้นที่สีเขียวในชั้นที่ 9 อยู่ในระหว่างการจัดให้มีในอนาคต <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพิ่มเติมในบริเวณชั้นที่ 9 ตามที่ได้ระบุไว้ในมาตรการการโดยพิจารณาเลือกใช้พรรณไม้ที่เหมาะสมกับสถานที่ปลูกพร้อมทั้งมีการดูแลรักษาให้สภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ
1.3 มลพิษทางอากาศ	6. ปลูกต้นไม้ที่บริเวณชั้นจอดรถชั้นที่ 2-10 โดยปลูกต้นกระดุมทองเลื้อยไว้ในกระถางต้นไม้ โดยตั้งอยู่ภายในกระบะคอนกรีตของแต่ละชั้น เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าว เป็นแนวกันชนช่วยลดซับมลพิษจากท่อรถโครงการ ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียวที่จัดเพิ่มเติมดังกล่าวโครงการมีได้นำมาคิดรวมเป็นพื้นที่สีเขียวต่อรายได้	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่มีการปลูกต้นกระดุมทองเลื้อยที่บริเวณชั้นจอดรถชั้นที่ 2-10 เพื่อเป็นแนวกันชนช่วยลดซับมลพิษจากท่อรถโครงการ <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้โครงการพิจารณาปลูกต้นกระดุมทองเลื้อยหรือต้นไม้ชนิดอื่นที่มีคุณสมบัติใกล้เคียงกันไว้ในกระถางต้นไม้ โดยจัดทำเป็นรูปแบบของกระบะคอนกรีตไว้บริเวณชั้นจอดรถชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 10 เพื่อเป็นแนวกันชนและช่วยลดซับมลพิษจากท่อรถ
1.5 คุณภาพน้ำ	4. ออกแบบระบบการนำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้โดยติดตั้งกอน้ำจุต่างๆ เพื่อให้พนักงานต่อสายรดน้ำต้นไม้และจะจัดทำป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้” ให้เห็นชัดเจน เพื่อให้ผู้คนเข้าถึงหรือสัมผัสน้ำทิ้ง	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการไม่มีกระบวนการนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยโครงการจะใช้น้ำประปาในการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ส่วนน้ำทิ้งหลังบำบัดจะทำการระบายออกนอกโครงการทั้งหมด <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>ให้ทางโครงการพิจารณาติดตั้งระบบนำน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดมาเสียที่ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ พร้อมทั้งมีการติดป้ายระบุ “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้” ให้เห็นชัดเจน เพื่อมิให้ผู้คนเข้าถึงหรือสัมผัสน้ำทิ้งซึ่งอาจเกิดอันตราย</p>

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อบรรเทาผลกระทบจากการดำเนินงานโครงการก่อสร้างและดำเนินการก่อสร้างท่าเรือขนส่งสินค้า

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์	3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : ทางโครงการยังไม่ได้มีการติดตั้งระบบมีเตอร์ไฟฟ้า สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ แต่จะใช้การคำนวณจากปริมาณการใช้ไฟฟ้าทั้งหมด โดยมีการติดตั้งตรวจสอบและสรุปรายงาน พ.ศ. 1 และ พ.ศ. 2 ทุกเดือน <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการพิจารณาติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้า อื่นๆของโครงการ เพื่อให้ง่ายต่อการตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าของระบบและง่ายต่อการ ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	4.2 สาธารณสุข	
(1) ด้านสุขภาพกาย	<ul style="list-style-type: none"> - โรคผิวหนัง 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : ในช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 ทางโครงการยังไม่ได้ การล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำทั้ง 2 แห่งอยู่เสมอ พร้อมพวงศรมีการดำเนินการล้างทำความสะอาด ถึงเก็บน้ำปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) หรือตามความเหมาะสม และควรแจ้งวัน เวลาในการ ล้างทำความสะอาดส่งารองน้ำให้แก่ผู้พักอาศัยรับทราบล่วงหน้า <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบลักษณะน้ำ เช่น กลิ่น สี และ ความ สะอาดของถึงเก็บน้ำทั้ง 2 แห่งอยู่เสมอ พร้อมพวงศรมีการดำเนินการล้างทำความสะอาด ถึงเก็บน้ำปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) หรือตามความเหมาะสม และควรแจ้งวัน เวลาในการ ล้างทำความสะอาดส่งารองน้ำให้แก่ผู้พักอาศัยรับทราบล่วงหน้า

ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ และยังถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมขอเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ และยังถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
<p>1. คุณภาพน้ำ</p> <p>1.1 คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด</p> <p>1.2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด</p>	<p>ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - Total Coliform - TKN <p>บริเวณที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อปรับอัตราการไหล - บ่อพักน้ำใส <p>ความถี่</p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 โครงการยังไม่ได้มีการดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง จำนวน 2 จุด (ภาพที่ 3.5.3-1) ได้แก่ น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด น้ำเสียออกจากระบบบำบัด ตามพารามิเตอร์ที่มาตรการกำหนดในความเป็นจริงได้เดือนละ 1 ครั้ง <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งให้ครบตามที่ได้ระบุไว้ในมาตรการ ได้แก่ 1. บ่อปรับอัตราการไหล (คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด) และ 2. บ่อพักน้ำใส (คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด) โดยมีพารามิเตอร์ และความถี่ ตามที่ระบุไว้ในมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม